

Előterjesztő: Menyhárt Károly polgármester
Készítette: Bertóthyne Csige Tünde jegyző
Döntéshozatal: Minősített többség, rendeletalkotás

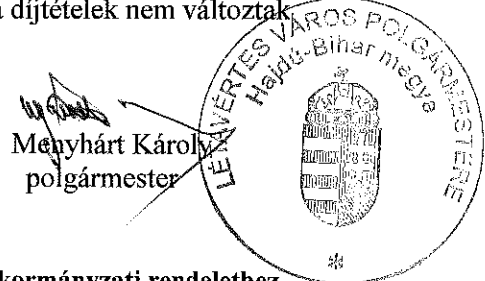
ELŐTERJESZTÉS
LÉTAVÉRTES VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK 2018.
OKTÓBER 30-ÁN MEGTARTÁSRA KERÜLŐ ÜLÉSÉRE

Közterület használatáról szóló rendelet felülvizsgálata, egységes szerkezetű rendelet elfogadása

A Hajdú-Bihar Megyei kormányhivatal 2018. évi ellenőrzési munkaterve tartalmazza a közterület használatáról szóló rendeletek felülvizsgálatát, melyhez a egységes szempontrendszert adott ki. Ennek megfelelően önkormányzatunk közterülethasználatáról szóló 26/2007. (XII.18.) Ör. számú rendeletének felülvizsgálata megtörtént, melynek egysége szerkezetbe foglalása a többrendbeli módosítás következményeként időszerűvé vált.

- A bevezető részben a jogszabályi hivatkozás, tekintettel az elmúlt évek változásaira módosításra szorult. A közterület rendelet az önkormányzat az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt eredeti jogalkotói hatáskörben alkotja meg, az Étv. 54. §. (5) bekezdésében szabályozott hatáskörben.
- A rendelet alkalmazásának egyértelművé tétele érdekében értelmező rendelkezések kerültek beemelésre, melyek magasabb szintű jogszabályokra való hivatkozást jelentenek.
- Az engedélyezési eljárásban változás a formanyomtatvány bevezetése, egyértelművé téve a közterülethasználók számára az engedély kérés feltételeit.
- a közterülethasználat megszűnésének esetei, valamint a díjtételek nem változtak

Létavértes, 2018. október 25.



HATÁSVIZSGÁLAT

a közterület használatának szabályairól szóló önkormányzati rendelethez

- 1. Társadalmi hatások**
Korábbi rendelethez jelentős módosítás nem történt, így annak társadalmi megtételésben jelentős változás nem történt. A gépjárművek közterületen történő tárolásának rendezése huzamosabb idő óta rendezetlen probléma megoldását jelenti.
- 2. Gazdasági, költségvetési hatások**
A rendeletmódosításnak számottevő gazdasági, költségvetési hatása nincsen, a közterület-használati díjak nem emelkednek.
- 3. Környezeti hatások**
A rendelet-módosításnak környezeti hatása nincs, a korábbi környezeti hatások nem változnak a rendelet módosítása következtében.
- 4. Egészségi következmények**
A rendelet-módosításnak egészségi következményei nincsenek.
- 5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások**
A közterület-használattal kapcsolatos adminisztratív terhek nem változnak.
- 6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei**
A közterület használatának szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása óta eltelt időszakban történt jogszabályi környezet változása, valamint a számos módosítás indokolta az egységes szerkezetbe foglalást.
- 7. A jogszabály alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**
A rendelet módosításával a szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek nem változnak, azok rendelkezésre állnak.

Létavértes Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2018. (X.30.)
önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról
(t e r v e z e t)

Létavértes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, illetve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban Étv.) 54. § (5) bekezdésében kapott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1.§ (1) A rendelet területi hatálya kiterjed Létavértes közigazgatási területére.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes vagy jogi személyre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, amely közterületet használ.

(3) A rendelet hatálya nem terjed ki a helyi piac területére, így a piaci helyhasználat engedélyezésére és az ezzel kapcsolatos díj fizetésére.

(4) A rendelet hatálya nem terjed ki a választási eljárásról szóló törvényben szabályozott plakátkihelyezésre.

2. Értelmező rendelkezések:

2.§(1) A rendelet alkalmazásában:

a.) Építmény: építési tevékenységgel létrehozott, illetve késztermékként az építési helyszínre szállított, - rendeltetésére, szerkezeti megoldására, anyagára, készütségi fokára és kiterjedésére tekintet nélkül - minden olyan helyhez kötött műszaki alkotás, amely a terepszint, a víz vagy az azok alatti talaj, illetve azok feletti légtér megváltoztatásával, beépítésével jön létre (az építmény az épület és műtárgy gyűjtőfogalma). (Étv. 2.§ 8.)

b.) fülke, pavilon: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajon álló, illetve ahhoz rögzített huzamosabb emberi tartózkodásra alkalmas építmény

c.) hangos hirdetés: hangosító berendezés használatával történő reklámcélú közterülethasználat, gépjárművel is

d.) idény jellegű árusítás: az időszakonként megismétlődő szezonálistermékek közterületi árusítása (pl. zöldség, gyümölcs, virág)

e.) közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván (Étv. 2.§ 13. pont).

f.) mozgóárusítás: a kereskedő vagy megbízottja olyan eszköz segítségével viszi magával az eladásra kínált árut, amely nem minősül mozgóboltnak (pl. kosár, tricikli, fagyaltos kocsi)

g.) mozgóbolt: kiskereskedelmi tevékenység folytatására kialakított jármű, illetve járműre szerelt vagy általa vontatott eszköz; (Ker.tv. 2.§17.)

h.) mutatványos tevékenység: nagy területigényű alkalmi szórakoztató tevékenység, mely a célt szolgáló eszközök, sátrak, konténerek, lakókocsik felállításával jár együtt

3. Közterület használat engedélyezése

3.§ (1) Közterület használati engedélyt kell beszerezni közterületen

- a. építési munkával kapcsolatos eszköz, állvány, építőanyag tárolására, törmelék elhelyezésére, amennyiben a használat meghaladja a 48 órát,
- b. idény jellegű vagy alkalmi árusításhoz,
- c. javító, szolgáltató, árubemutató tevékenységhez,
- d. kereskedelmi vagy egyéb szolgáltató tevékenység folytatásához szükséges pavilon, fülke, stand elhelyezéséhez,
- e. mozgóárusításra, mozgóboltra,
- f. árusítóautomata elhelyezéséhez,
- g. kiállítás, sport és kulturális rendezvények, turisztikai, valamint jótékonyági célokat szolgáló rendezvények tartásához,
- h. cirkuszi és mutatványos tevékenység folytatásához,
- i. vendéglátó ipari előkert, terasz elhelyezéséhez,
- j. hangos hirdetés, ide nem értve a mozgóárusítás, mozgóbolt, cirkuszi és mutatványos tevékenység hirdetését
- k. kereskedő üzlete előtt, közterületen elhelyezett árukészlet által elfoglalt terület után. Az igénybe vett közterületi rész az üzlet homlokzati síkjától mért 1 méter széles területnagyságot nem haladhatja meg,

(2) Nem kell közterület használati engedély

- a. helyi önkormányzati érdeket szolgáló közterület-használat esetén, valamint az önkormányzati szervek és intézmények által igénybe vett közterület-használat esetén,
- b. az önkormányzati, állami fenntartású ingatlanok helyreállításával, felújításával kapcsolatos közterület-használatokra,
- c. közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút területének elfoglalásához,
- d. az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- e. fegyveres testületnek, rendészeti szervnek, tűzoltóságnak, mentőknek feladatkörükbe tartozó eljárásokhoz,
- f. szokásos életvitelhez kapcsolódó anyagok, tárgyak, eszközök (tüzelő, bútor, rendszeresített hulladékgyűjtő eszköz) a rendeltetésszerű közterület-használatot lényegesen nem akadályozó, károkozással nem járó, 24 órát meg nem haladó időtartamú tárolásához.

4.§ (1) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.

(2) A közterület használatra vonatkozó kérelmet a rendelet 1. számú melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani a közterület megkezdése előtt legalább 8 nappal.

(3) A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásra a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester jogosult.

(4) A közterület használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásban az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

5. § (1) A közterület-használati engedély meghatározott időre, megállapított feltétel bekövetkeztéig vagy visszavonásig adható meg.

(2) A közterület használatának idejét napokban vagy hónapokban kell megállapítani.

(3) Az eljárás során figyelembe kell venni a településrendezési, településképi, környezetvédelmi, közlekedésbiztonsági, közbiztonsági, közegészségügyi előírásokat.

(4) Amennyiben a kérelmezett közterület használat a rendelet vagy más jogszabály rendelkezéseit sérti, közterület-használati engedély nem adható ki.

(5) A közterület-használati engedély megszerzése nem mentesíti az engedélyest a kérelem szerinti létesítéshez vagy tevékenységhez szükséges további engedélyek megszerzése alól.

(6) A közterület használata a kérelmezőt, a kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben részt vevő alkalmazottat, megbízott személyt jogosítja fel a közterület alapvető rendeltetéstől eltérő célú használatára, az másra nem ruházható át és csupán a tevékenység tartama alatt, a közterület használati engedély szerinti célra, az előírások betartásával gyakorolható. A közterület-használati engedély eredeti példányát vagy annak hiteles másolatát az engedélyes köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személy felhívására felmutatni.

6. § (1) A közterület-használati engedélynek tartalmaznia kell

- a. az engedélyes azonosító adatait,
- b. közterület használat időtartamát, illetve azt a feltételt, amelynek bekövetkezésével a hozzájárulás hatálya megszűnik,
- c. a közterület használat célját,
- d. a közterület használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását,
- e. a közterület használati díj mértékét és megfizetésének módját,
- f. a kérelmező közterületet érintő tevékenységében részt vevő, alkalmazott vagy megbízott személy nevét, lakcímét,
- g. a közterület használattal járó járulékos költségek (víz, villamos-energia) megfizetésének módját,
- h. a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási, tisztántartási kötelezettséget,
- i. utalást arra, hogy ha az engedélyesnek a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okiratának érvénye megszűnik, vagy ha az engedélyes a közterületet írásbeli felszólítás ellenére sem az engedélyezett célra és módon használja, abban maradandó kárt okoz, beszennyezi, vagy a díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget az engedély visszavonásra került,
- j. utalást arra, hogy a közterület használat közérdekből bármikor megszüntethető, elhelyezési és kártalanítási kötelezettség nélkül,
- k. utalást arra, hogy amennyiben a közterület használat fel kíván hagyni, a közterület-használati engedély visszavonását írásban kell kérelmezni, egyébként a közterület-használati engedély a benne foglalt időtartamig érvényes.
- l. utalást arra, hogy a közterület-használati engedély megszűnése esetén köteles a közterületet saját költségén, bármilyen kártalanítási igény nélkül, eredeti állapotának megfelelően helyreállítani az engedély megszűnését követő 5 napon belül,
- m. utalást arra, hogy az engedélyes a közterület használati díjat a közterület tényleges használatára, a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

7.§ (1) A közterület-használati engedély megszűnik:

- a.) a hozzájárulásban meghatározott idő elteltével,
- b.) a hozzájárulásban meghatározott feltétel bekövetkezésével,
- c.) visszavonással.

(2) A közterület használat közérdekből bármikor megszüntethető, elhelyezési és kártalanítási kötelezettség nélkül.

(3) Az engedélyes, amennyiben a közterület használatát meg kívánja szüntetni a közterület-használati engedély visszavonását írásban kell kérelmeznie, egyébként a közterület-használati engedély a benne foglalt időtartamig érvényes.

(4) Az engedélyes a közterület-használati engedély megszűnése esetén köteles a közterületet saját költségén, bárminemű kártalanítási igény nélkül, eredeti állapotának megfelelően helyreállítani az engedély megszűnését követő 5 napon belül.

(5) A közterület-használattal járó kötelezettségek szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.

(6) A már esedékessé vált és befizetett közterület használati díjat visszakövetelni nem lehet.

4. Közterület használati díj

8.§ (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatáért az engedélyes közterület használati díjat köteles fizetni. A közterület-használati díjak havi, napi díjak. A közterület használati díjat a rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.

(2) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított alapterületét vagy területét, továbbá a hozzá tartozó - az alapterületen túlnyúló - szerkezet (ponyva, tető, stb.) területének vetületét együttesen kell figyelembe venni.

(3) A fizetendő díj meghatározása szempontjából minden megkezdett hónap, nap, m² egésznek számít.

(4) A közterület-használati az önkormányzat költségvetési számlájára közvetlenül pénztárba vagy csekkbefizetés lapon a közterület használatának megkezdésekor, illetve egy hónapot meghaladó időtartam esetében havonta minden hónap 5. napjáig kell megfizetni.

5. Engedély nélküli vagy a közterület szabálytalan használatának jogkövetkezményei

9. § (1) A közterület engedély nélküli használata esetén a használó az önkormányzat felhívására köteles a használatot haladéktalanul megszüntetni, és a közterületet saját költségén, bárminemű kártalanítási igény nélkül az eredeti állapotának megfelelően helyreállítani.

(2) A közterület-használati engedélyt vissza kell vonni:

a.) ha az engedélyesnek a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okiratának érvénye megszűnik,

b.) ha az engedélyes a közterületet írásbeli felszólítás ellenére sem az engedélyezett célra és módon használja, abban maradandó kárt okoz, beszennyezi, vagy a díjfizetési kötelezettségének nem tesz eleget.

(3) Ha a közterület-használati engedély a díjfizetési kötelezettség elmulasztása miatt lett visszavonva, az engedélyes közterület-használati engedélyt nem kaphat mindaddig, amíg a hátralékát nem rendezi.

(4) Közterület engedély nélküli vagy a közterület engedélytől eltérő használata esetén a jogkövetkezmények alkalmazásánál az engedély visszavonása mellett az önkormányzatnak a közösségi együttélés alapvető szabályairól és megsértésük jogkövetkezményeiről szóló rendeletét kell alkalmazni.

10.§ (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a közterület használatáról szóló 24/2017. (XII.19.) önkormányzati rendelet.

Létavértes, 2018. október „...”

Menyhárt Károly
polgármester

Bertóthyiné Csige Tünde
jegyző

1.számú melléklet Létavértes Városi Önkormányzat Képviselőtestületének ../2018. 8X.30.) számú a közterület használatáról szóló rendelethez

KÉRELEM

Közterület-használati engedély iránt

1.Természetes személy

Kérelmező neve:	
Anyja neve	
Születési helye és ideje	
Állandó lakóhely címe	
Telefonszáma	

2.Jogi személy, jogiszemélyiséggel nem rendelkező személy:

Kérelmező neve, székhelye, telephelye, levelezési címe	
Adószáma	
Bankszámlaszáma:	
Képviselőre jogosult személy neve, elérhetősége (telefonszáma)	

3.Közterület használat célja (pl építési munkával kapcsolatos eszköz tárolása, alkalmi árusítás, mozgóbolt, hangos hirdetés, cirkuszi, mutatóványos tevékenység, árusítóautomata stb.)

4.Közterület-használat helye, módja, mértéke:

helye (utca, hsz, hrsz) _____

Közterület nagysága (m2-ben) _____

Közterület használat módja (pl egyedi pult, guruló pult, asztal, guruló kocsí, sátor stb.)

5.Közterület-használat időtartama:

a.) _____ év _____ hó _____ napjától _____ év _____ hó _____ napjáig

minden nap

vagy

hétfő, kedd, szerda, csütörtök, péntek, szombat, vasárnap napokon

b.) _____ feltétele bekövetkeztéig

6. A kérelmező által folytatni kívánt tevékenységben résztvevő alkalmazottak megbízottak neve, telefonszáma _____

7.Közterület-használati díj megfizetésének tervezett módja:

pénztári befizetés - banki átutalás - csekk

Kérelemhez mellékelni kell a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolatát (pl, vállalkozói igazolvány, kistermelői engedély, igazolás nyílvánatartásba vételről)

Kelt. _____

kérelmező aláírása

2.számú melléklet

		Díjtétel
1.	Építési munkával kapcsolatos eszköz, állvány, építőanya, törmelék, tüzelőanyag elhelyezése	165 Ft/nap/m ²
2.	Idény jellegű árusítás, alkalmi árusítás	255 Ft/m ² /nap
3.	Szolgáltató, árubemutató tevékenység	320 Ft/m ² /hó
4.	Kereskedelmi vagy tevékenységét kiszolgáló pult, fülke, pavilon egyéb építmény	835 Ft/m ² /hó
5.	Mozgóbolt, mozgó árusítás Létavértesi székhelyű mozgóbolt Tricikliről történő árusítás	4.000 Ft/nap 2.250 Ft/nap 2.000 Ft/nap
6.	Árusító automata	5.000 Ft/hó/m ²
7.	Kiállítás, sport, kulturális rendezvény, turisztikai, valamint jótékonyági célokat szolgáló rendezvények	díjmentes
8.	Hangos hirdetés	1.000 Ft/nap
9.	Cirkuszi, mutatványos, vidámparki tevékenység	13.500 Ft/nap
10.	Vendéglátóipari előkert, terasz	315 Ft/m ² /hó
11.	Kereskedő üzlete előtt közterületen elhelyezett járdaszakasz	1000 Ft/m ² /hó
12.	Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. tv. 37/C §-ának hatálya alá tartozó igénybevétel (iskolai papírgyűjtés)	díjmentes
13.	Kereskedelmi vendéglátó egység épületei által elfoglalt önkormányzati terület után	475 Ft/m ² /hó